

## 小区住宅专项维修资金表决结果汇总表

各业主：

根据《中华人民共和国民法典》第二百七十八条规定：业主共同决定事项，应当由专有部分面积占比三分之二以上的业主且人数占比三分之二以上的业主参与表决。使用建筑物及其附属设施的维修资金，应当经参与表决专有部分面积过半数的业主且参与表决人数过半数的业主同意。天萃苑1, 2, 3, 17-1至17-20栋房屋渗水维修工程未能征得参与表决专有部分面积过半数的业主且参与表决人数过半数的业主同意，统计结果如下：项目对应建筑物总面积4313.85平方米，受益总人数56人，参与表决专有部分面积1977.6平方米，占对应建筑总面积的45.84%，参与表决专有部分人数20人，占项目业主总人数的35.71%。已有20人同意，对应参与表决专有部分面积1977.6平方米，占项目对应参与表决专有部分面积的100%，占项目对应参与表决专有部分人数的100%。

2025年5月7日

南京朗诗物业管理有限公司无锡分公司

（盖章）



此公示截止日期： 2025年5月8日